

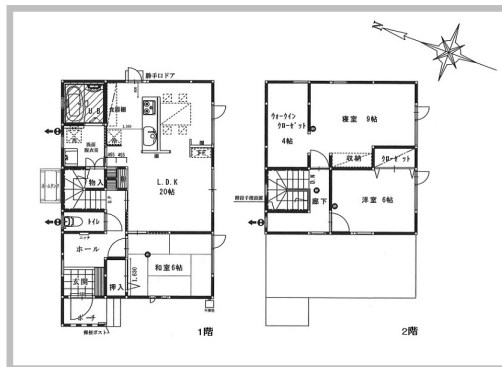
売買建物

西二十二番町(北園小・三本木中学区)、  
建売住宅!

十和田市西二十二番町39-30-1

市立中央病院まで約1.5km

|       |  |      |    |
|-------|--|------|----|
| 問合せNo |  | 取引態様 | 仲介 |
|-------|--|------|----|



価格

1,890 万円

間取り

3LDK

|         |                                                                                                                                                                                   |        |                  |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|
| 築年月日    | 令和3年10月                                                                                                                                                                           | 建物構造   | 木造長尺カラー鉄板葺2階建て   |
| 間取内訳    | LDK20帖 和室6帖 洋室9帖 洋室6帖                                                                                                                                                             |        |                  |
| 土地面積    | 201.15㎡(60.15坪)                                                                                                                                                                   | 建物面積   | 98.53㎡(29.75坪)   |
| 他、私道面積  |                                                                                                                                                                                   |        |                  |
| 接道状況    | 幅約11mの公道に接している                                                                                                                                                                    | 駐車場    | 有(アスファルト舗装)(3台可) |
| 現況      |                                                                                                                                                                                   | 引渡し時期  | いつでも可            |
| 土地権利    | 所有権                                                                                                                                                                               | 地目     | 宅地               |
| 都市計画    | 非線引区域                                                                                                                                                                             | 用途地域   | 第一種低層住居専用地域      |
| 建ぺい率(%) | 50%                                                                                                                                                                               | 容積率(%) | 80%              |
| 学区(小)   | 北園小学校(約1.0km)                                                                                                                                                                     | 学区(中)  | 三本木中学校(約1.4km)   |
| ガス      | 都市ガス                                                                                                                                                                              | トイレ    | 洋式 水洗<br>ウォシュレット |
| 備考      | ビルトインアイランドキッチン カラーモニター付インターホン<br>灯油壁掛式給湯器 シャワー付合洗面化粧台<br>FFストーブ用(灯油配管)リビング有り<br>シューズボックス 灯油ホームタンク<br>1階(200V)/2階(100V) エアコン用コンセント有り<br>外側に水道・コンセント有り<br>確認済証番号 / 令和3年6月11日 / 205号 |        |                  |