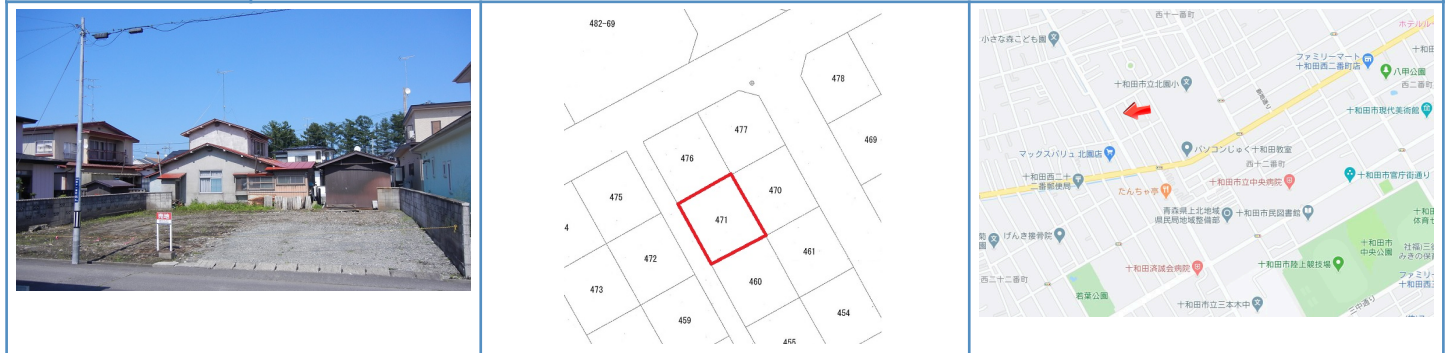


# 売り土地情報

取引種目	売買土地	問合せNo		取引態様	仲介
	<b>西十一番町(北園小・三本木中学区)、71.99坪 売地、392万円!</b> <b>*成約済となりました!</b>				
所在地	十和田市西十一番町471				
価格	<b>392万円</b>	坪単価	<b>54,500円</b>		
交通	マックスバリュ 北園店まで約200m				
土地面積	238.01㎡(71.99坪)	他、私道面積			
土地権利	所有権	地目	宅地		
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%		
他、法令上の制限					
接道状況	間口約16mが幅員4mの公道に接している				
引渡時期	いつでも可	現況	宅地		
建築可 / 不可	建築可	眺望			
舗装	有	学区(小)	北園小学校(約250m)		
水道	敷地内引込済(20 <sup>㍍</sup> 管) メーター(20 <sup>㍍</sup> )	学区(中)	三本木中学校(約650m)		
生活排水	公共下水道	ガス	都市ガス		
備考	*現況有姿にての引渡となります。 仲介手数料 194,480円(税込)				



内覧ご希望の場合、ご来店前にお電話頂ければ、スムーズにご対応致します。

**SANPOH 有限会社 サンポウ**  
ウェブサイト: <http://www.sanpoh.info/>

青森県知事免許(10)1973号 青森県十和田市西二十一番町24-21  
TEL: 0176-22-1726 FAX: 0176-25-7271

