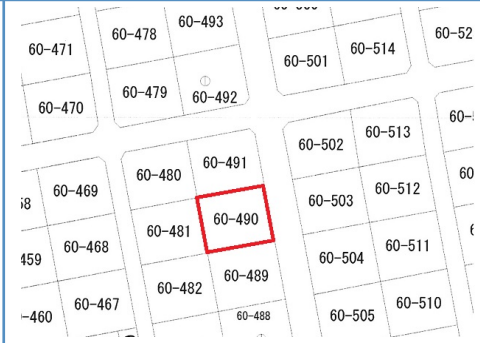


# 売り土地情報

取引種目	売買土地	問合せNo		取引態様	仲介
	<b>ひがしの二丁目(東小・東中学区)、83.03坪 売地、327万円!</b>				
所在地	十和田市ひがしの二丁目60-490				
価格	<b>327万円</b>	坪単価	<b>39,500円</b>		
交通	十和田観光電鉄 ひがし野団地バス停まで約210m				
土地面積	274.48㎡(83.03坪)	他、私道面積			
土地権利	所有権	地目	宅地		
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%		
他、法令上の制限					
接道状況	間口15.352mが幅7.8mの公道に接している				
引渡時期	いつでも可	現況	宅地		
建築可/不可	建築可	眺望			
舗装	有	学区(小)	東小学校(約350m)		
水道	敷地内引込済(20 <sup>ミ</sup> 管) (敷地内にメーターは設置されておりません。)	学区(中)	東中学校(約1.4km)		
生活排水	公共下水道	ガス	プロパンガス		
備考	<p>*現況有姿にての引渡となります。</p> <p>*敷地内に公共下水道/汚水柵は設置されておりません。 (受益者負担金 54,896円 買主様負担後の設置となります。)</p> <p>仲介手数料 165,880円(税込)</p>				



内覧ご希望の場合、ご来店前にお電話頂ければ、スムーズにご対応致します。

**SANPOH 有限会社 サンポウ**  
ウェブサイト: <http://www.sanpoh.info/>

青森県知事免許(11)1973号 青森県十和田市西二十一番町24-1  
TEL: **0176-22-1726** FAX: **0176-25-7271**

