

売買土地

西六番町(南小・十和田中学区)、150坪
宅地、592万円!

十和田市西六番町273番5

十和田警察署まで約450m



価格 592万円

坪単価 39,500円

問合せNo		取引態様	仲介
土地面積	496.0㎡(150坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
他、法令上の制限			
接道状況	間口約19.5mが幅4mの公道に接している		
引渡時期	いつでも可	現況	宅地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	有	学区(小)	南小学校(約1.1km)
水道	敷地内引込済(20 [㍍] り管) 敷地内メーター有(20 [㍍] り)	学区(中)	十和田中学校(約1.3km)
生活排水	公共下水道	ガス	プロパンガス
備考	*現況有姿にての引渡となります。 仲介手数料 261,360円(税込)		