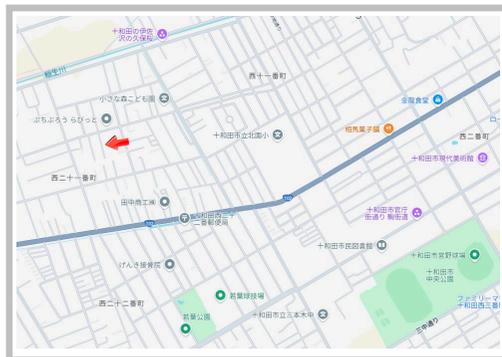
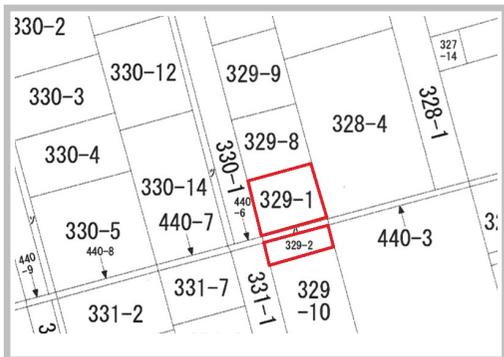


売買土地

西二十一番町  
(北園小・三本木中学区)、57.2坪  
売地、170万円!

十和田市西二十一番町329-1、329-2

マックスバリュ北園店まで約700m



価格 170 万円

坪単価 29,800円

問合せNo		取引態様	仲介
土地面積	2筆合計 189.09㎡ (57.2坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
他、法令上の制限			
接道状況	間口約15mが稲生土地改良区の旧水路を挟み、幅員約6mの私道に接している		
引渡時期	いつでも可	現況	宅地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	無	学区(小)	北園小学校 (約950m)
水道	敷地内引込 (20 <sup>ミリ</sup> 管) メーター (13 <sup>ミリ</sup> )	学区(中)	三本木中学校 (約1.3km)
生活排水	公共下水道	ガス	プロパンガス
備考	*現況有姿にての引渡となります。 *敷地内に公共下水道/汚水桝は設置されておりません。 (住宅建築の際、申請後設置となります。3ヶ月位の期間必要です。) *前面道路 私道路 (S.54.7.20 位置指定 第16号)。		