## 売買土地

赤沼字下平(西小・甲東中学区)、343.03 坪宅地、994万円!

\*只今申込手続中!

十和田市大字赤沼字下平438番10

## ローソン 十和田三本木並木西店まで約60m







## 価格

## 994 万円

坪単価

29,000円

問合せNo		取引態様	仲介
土地面積	1134㎡(343.03坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ペイ率(%)	50%	容積率(%)	80%
他、法令上の制 限			
接道状況	東側 / 間口約24mが幅6mの公道に接している 西側 / 間口約25mが幅7mの公道に接している		
引渡時期	いつでも可	現況	宅地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	有	学区(小)	西小学校(約1.7km)
水道	敷地内引込済 (20 ៓ッ管) 敷地内メーター有 (20 ៓៓ <sub>ッ</sub> )	学区(中)	甲東中学校(約2.8km)
生活排水	公共下水道	ガス	プロパンガス
備考	*現況有姿にての引渡となります。		



