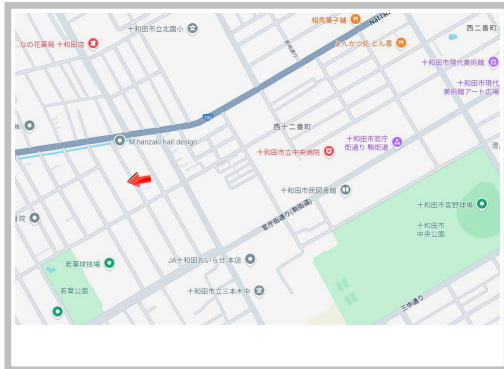
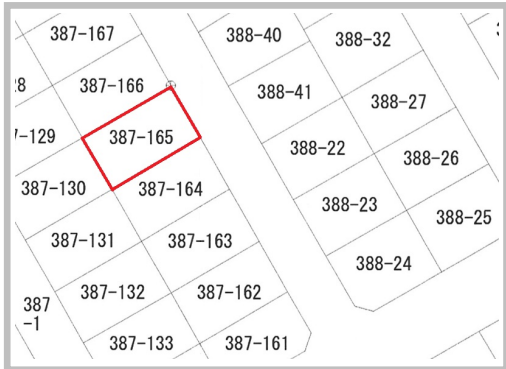


売買土地

西二十二番町  
(北園小・三本木中学区)、83.91坪  
宅地、629万円!  
\*只今契約途中で!  
十和田市西二十二番町387-165

市立中央病院まで約700m



価格 629 万円

坪単価 75,000円

|          |  |        |               |
|----------|--|--------|---------------|
| 問合せNo    |  | 取引態様   | 仲介            |
| 土地面積     | 277.42㎡ (83.91坪)                                       | 他、私道面積 |               |
| 土地権利     | 所有権  | 地目     | 宅地            |
| 都市計画     | 非線引区域  | 用途地域   | 第一種低層住居専用地域   |
| 建ぺい率(%)  | 50%  | 容積率(%) | 80%           |
| 他、法令上の制限 |  |        |               |
| 接道状況     | 間口12.71mが幅員11mの公道に接している                                |        |               |
| 引渡時期     | いつでも可  | 現況     | 宅地            |
| 建築可/不可   | 建築可  | 眺望     |               |
| 舗装       | 有  | 学区(小)  | 北園小学校 (約500m) |
| 水道       | 敷地内引込 (20 <sup>ミリ</sup> 管)<br>メーター (20 <sup>ミリ</sup> ) | 学区(中)  | 三本木学校 (約700m) |
| 生活排水     | 公共下水道  | ガス     | 都市ガス          |
| 備考       | *現況有姿にての引渡となります。                                       |        |               |