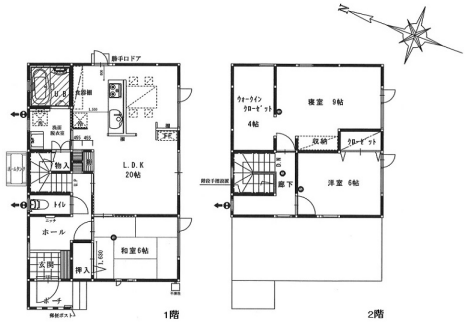
売買建物	西二十二番町(北園小・三本木中学区)、建売住宅! 十和田市西二十二番町39-30-1

価格	1,890 万円	間取り	3LDK

市立中央病院まで約1.5km

問合せNo		取引態様	仲介



築年月日	令和3年10月	建物構造	木造長尺カラー鉄板葺2階建て
間取内訳	LDK20帖 和室6帖 洋室9帖 洋室6帖		
土地面積	201.15㎡(60.15坪)	建物面積	98.53㎡(29.75坪)
他、私道面積			
接道状況	幅約11mの公道に接している	駐車場	有(アスファルト舗装)(3台可)
現況		引渡し時期	いつでも可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ペイ率(%)	50%	容積率(%)	80%
学区(小)	北園小学校 (約1.0km)	学区(中)	三本木中学校 (約1.4km)
ガス	都市ガス	トイレ	洋式 水洗 ウォシュレット
備考	ビルトインアイランドキッチン カラーモニター付インターホン 灯油壁掛式給湯器 シャワー付合洗面化粧台 FFストーブ用(灯油配管)リビング有り シューズボックス 灯油ホームタンク 1階(200V)/2階(100V) エアコン用コンセント有り 外側に水道・コンセント有り 確認済証番号 / 令和3年6月11日 / 205号		

SANPOH 有限会社サンポウ
青森県知事免許(11)第1973号
〒034-0095 青森県十和田市西二十一番町24-21
https://www.sanpoh.info/
TEL:0176-22-1726