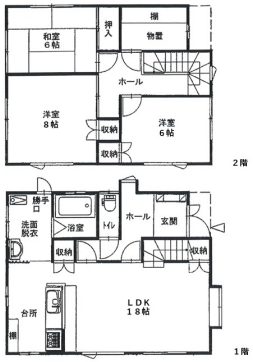
売買建物	西十四番町 (南小・十和田中学区)、中古住宅! 十和田市西十四番町237-18

価格	1,380 万円	間取り	3LDK

南小学校まで約400m

問合せNo		取引態様	仲介



築年月日	平成7年2月	建物構造	木造2階建て
間取内訳	LDK18帖 洋室8帖 洋室6帖 和室6帖		
土地面積	240.02㎡ (72.60坪)	建物面積	101.02㎡ (30.55坪)
他、私道面積			
接道状況	私道に2.3m接している (*現況をご確認下さい)	駐車場	3台可 (1台 カーポート)
現況		引渡し時期	いつでも可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ペイ率(%)	50%	容積率(%)	80%
学区(小)	南小学校 (約400m)	学区(中)	十和田中学校 (約2.7km)
ガス	プロパンガス	トイレ	洋式 水洗 ウォシュレット
備考	ビルトインシステムキッチン シャワー付洗面化粧台 ユニットバス シューズボックス カラーモニター付インターホン 外側に水道有り 灯油ホームタンク 物置(外側/スチール)有り 外壁/屋根/塗装 玄関ドア交換 クッションフロア交換 灯油ボイラー交換 *現状での引渡しとなります。		

SANPOH 有限会社サンポウ
青森県知事免許(11)第1973号
〒034-0095 青森県十和田市西二十一番町24-21
https://www.sanpoh.info/
TEL:0176-22-1726