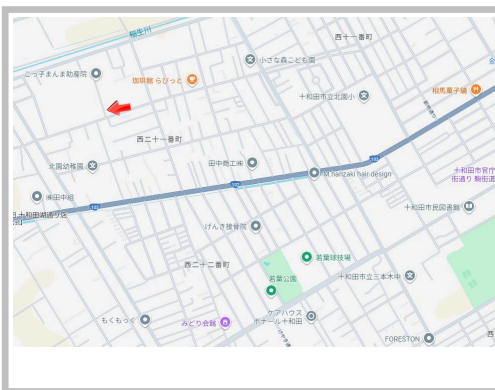
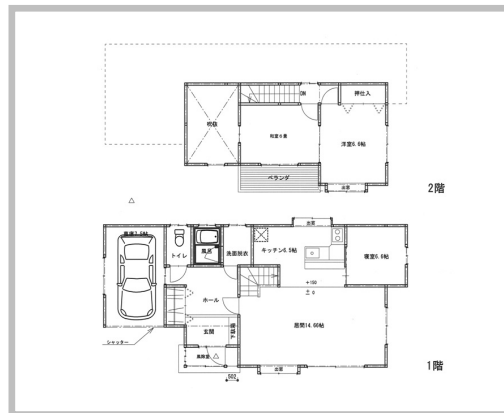


売買建物

西二十一番町  
(北園小・三本木中学区)、中古住宅!  
\*只今契約手続中!  
十和田市西二十一番町244-24

薬王堂 十和田三本木店まで約750m

問合せNo	取引態様	仲介
-------	------	----



価格

698 万円

間取り

3LDK

築年月日	平成3年10月	建物構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
間取内訳	LDK21.16帖 洋室6.6帖 洋室6.6帖 和室6帖		
土地面積	198.79㎡ (60.13坪)	建物面積	101.84㎡ (30.80坪)
他、私道面積			
接道状況	間口10.74mが幅員6mの公道に接している	駐車場	2台可 (1台 車庫) *駐車スペース限られる為、必ず現地ご確認下さい。
現況		引渡し時期	要相談
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
学区(小)	北園小学校 (約1.2km)	学区(中)	三本木中学校 (約1.6km)
ガス	プロパンガス	トイレ	洋式 水洗
備考	令和6年11月 屋根塗装済! ビルトインシステムキッチン 浴室/ユニットバス 灯油ボイラー シューズボックス 風除室 30A 外側に水道有り 灯油ホームタンク(400ℓ) *現状での引渡しとなります。 *現在居住中の為、内覧希望のお客様は、事前に日程調整が必要となります。 *家具/家財は、全て撤去してのお引渡しとなります。		