

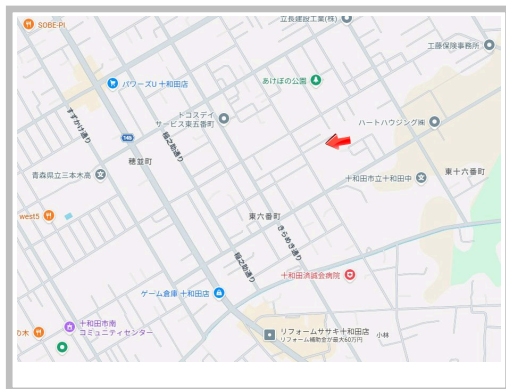
売買建物

# 東十六番町 (三本木小・十和田中学区)、建売住宅! H棟

十和田市東十六番町2-34-5

ローソン 十和田穂並町店まで約650m

問合せNo	取引態様	仲介
-------	------	----



価格 **2,330 万円**

間取り **3LDK**

築年月日	令和8年5月	建物構造	木造ガルバリウム鋼板葺 2階建て
間取内訳	LDK16.5帖 洋室8帖 洋室6.5帖 洋室6帖		
土地面積	255.92㎡ (77.41坪)	建物面積	102.67㎡ (31.00坪)
他、私道面積			
接道状況	6m幅の公道に接している	駐車場	有 (アスファルト舗装)
現況		引渡し時期	いつでも可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
学区(小)	三本木小学校 (約1.8km)	学区(中)	十和田中学校 (約800m)
ガス		トイレ	洋式 水洗 ウォシュレット
備考	全室/エアコン(寒冷地仕様)付 シャワー付洗面化粧台 電気温水器エコキュート ビルトインIHクッキングヒーター カラーモニター付インターホン カーテンレール シューズボックス 外側に水道・コンセント有  JIO(日本住宅保証検査機構) 10年保証付 建築施工 (株)創建ホーム		