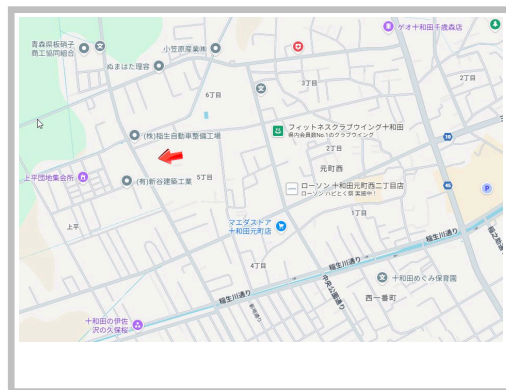


売買建物

元町西五丁目
(ちとせ小・甲東中学区)、建売住宅! ⑦棟
十和田市元町西五丁目132-1の内

マエダストア 十和田元町店まで約800m

問合せNo		取引態様	仲介
-------	--	------	----



価格

2,385 万円

間取り

3LDK

築年月日	令和7年9月	建物構造	木造ガルバリウム鋼板葺平屋建て
間取内訳	LDK18.5帖 洋室8帖 洋室5.3帖 洋室5.3帖		
土地面積	313.12㎡ (94.71坪)	建物面積	95.23㎡ (28.75坪)
他、私道面積			
接道状況	6m幅の公道に接している	駐車場	有 (アスファルト舗装) カーポート (2台用)
現況		引渡し時期	いつでも可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定地域
建ぺい率(%)	70%	容積率(%)	200%
学区(小)	ちとせ小学校 (約750m)	学区(中)	甲東中学校 (約2.5km)
ガス		トイレ	洋式 水洗 ウォシュレット
備考	全室/エアコン付 LDK/FFストーブ付 シャワー付洗面化粧台 灯油壁掛式給湯器 カラーモニター付インターホン シューズクローク 灯油ホームタンク カーテンレール ビルトインIHクッキングヒーター 外側に水道・コンセント有 物置(外側/2.2㎡/0.66坪) カーポート(2台用) JIO(日本住宅保証検査機構) 10年保証付 建築施工 (株)創建ホーム		