

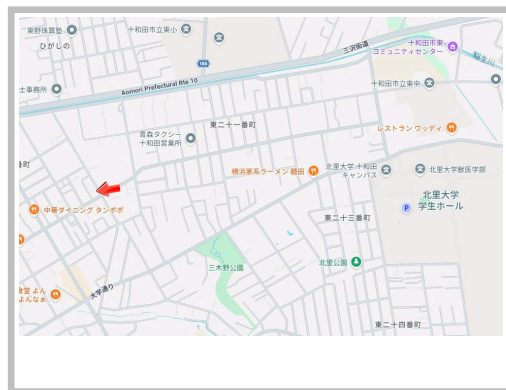
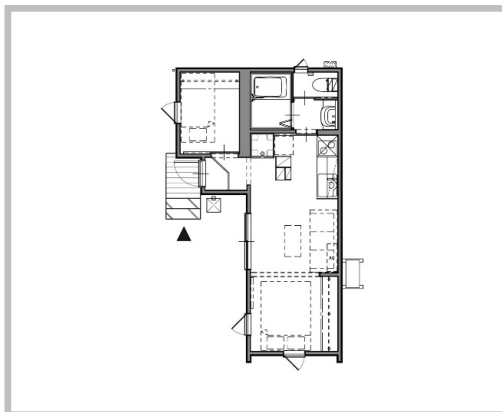
売買建物

東十一番町 (東小・東中学区)、SmALL
(スモール)! A棟

十和田市東十一番町10-553

ローソン 十和田東十一番町店まで約220m

問合せNo	取引態様	仲介
-------	------	----



価格

1,485 万円

間取り

2LK

築年月日	令和8年6月	建物構造	2×4工法 平屋建
間取内訳	図面参照		
土地面積	105.84㎡ (32.01坪)	建物面積	延床面積28.05㎡ (8.48坪) 施工面積34.17㎡ (10.33坪)
他、私道面積			
接道状況	9.5m幅の公道に接している	駐車場	有 (砕石敷)
現況		引渡し時期	いつでも可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
学区(小)	東小学校 (約900m)	学区(中)	東中学校 (約1.3km)
ガス	プロパンガス	トイレ	洋式 水洗 ウォシュレット
備考	小さいけれど、ちゃんと家。 快適空間、SmALL(スモール)! 寒冷地用エアコン(100V)1台 ガス給湯器(省エネタイプ) シャワー付デザイン洗面化粧台 カラーモニター付インターホン シャワールーム 洗濯パン 電動水抜きシステム 収納棚 屋外用防水コンセント / EV・PHEV充電用屋外コンセント 外側に水道有り TVアンテナ 建築施工 (株)ジェイホーム		